

## 居住と都市景観

国連ハビタット福岡本部  
(アジア太平洋地域担当)  
本部長 野田 順康

## 景観とは何か？

--都市景観の定義--

- 都市の主観的なイメージ。都市景観は独立しながら密接に関わり合う3つのパーツから成る:①レイアウト、②建築スタイル、そして③土地利用である。
- 都市景観「タウンスケープ」は都市の「ランドスケープ」である。
- ある一定の眺めの良い場所から見た都市。
- 総合的な美観を満たすことを目的として、ある都市やまちにおける建物の計画や建設を行うこと。

## ハビタット・アジェンダ

が示す都市景観とは:

- ……都市の歴史的・精神的・文化的に特徴ある建物や地区、景観や環境を尊重すること。(II章IV30)
- ……歴史・文化・自然遺産に加え、……都市の景観や緑地を保護・維持すること。(II章43)
- ……精神的・宗教的価値のある建造物・空間・場所・景観は、安定した人間らしい社会生活の重要な要素である。(III章152)
- 地域・場所・景観・生態系・建造物の歴史的・文化的重要性を見出し、記録に残し、……社会の開発レベルに適した保存目標を定めること。(III章153)

## なぜ景観が重要か

- 美しく風格のある国土の形成と潤いのある豊かな生活環境の基盤
- 地域の自然、歴史、文化、人々の生活、経済活動、また地域の個性との調和の中で実現
- 観光や地域間交流に重要な役割
- 良好な景観の保全と新たな景観の創出のための適正な制限  
→経済開発と社会資本整備の量的充足の反省  
(無秩序なビル建設、緑地の損失、看板、電線)  
→地域アイデンティティ、社会的モラル・美意識の低下

## 国際都市景観賞の事例

### International Awards for Liveable Communities

- 1997年設立。毎年50カ国以上の自治体に参加する「住みやすいまち」のベストプラクティス賞。都市景観、文化芸術遺産の保全・活用、環境持続性、市民参加などを評価



中国大連ソフトウェアパーク  
(2009年受賞)



日本・越谷レイクタウン  
(2009年受賞)

September 2010

5

## 国際都市景観賞の事例

### International Urban Landscape Award

- 英国・ドイツにおける優れた都市景観と計画・事業に授与



ドイツ・ボシュムの旧クルツボ製鉄所跡地を活用した芸術文化のまち創出(2008年受賞)



ドイツ・フランクフルトの旧空軍施設を活用した公園スペース創出(2008年受賞)

September 2010

6

## 海外の都市景観賞の事例:

### 英国Kingston Upon Thames Society Townscape Award

- 市内の古い建造物の保全、環境に配慮した新しい計画基準の策定など、市民を中心とした優れた取り組みに「タウンスケープ賞」を授与



- 同ソサエティでは、保全の対象となる建造物・土地の購入や保安全管理のための資金調達や管理も行う

September 2010

7

## 日本の景観法

- 「景観緑三法」(2004年)美しい国づくり政策大綱
  - \*景観法
  - \*景観整備等に関する法律
  - \*都市緑地保全法

- 主旨
  - (1)歴史的町並みや観光地など特筆すべき景観の保全
  - (2)良好な市街地景観の維持・発展と不良な市街地景観の抑止



September 2010

8

## 日本の景観法の特徴と意義

- 「良好な景観は国民共通の資産」であり「地域の自然、歴史、文化等と人々の生活、経済活動等との調和により形成される」と定義

⇒「条例」の強制力の限界と地方分権  
→世界に誇る観光立国の実現  
→美しい景観による地方都市再生  
→自然との共生

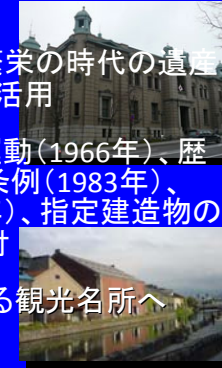
## 日本の都市景観事例

### 北海道小樽市

\*1890年代～1950年代の繁栄の時代の遺産の保全と観光資源としての活用

\*小樽運河保全への市民運動(1966年)、歴史的建造物と町並み保存条例(1983年)、「小樽都市景観賞」(1988年)、指定建造物の修繕に対する助成金の交付

\*現在年間800万人が訪れる観光名所へ



湾から臨むFukuoka City



## アジア都市景観賞の意義

- 貴重な伝統・文化・習慣・歴史的意義の深い建造物や町並み・空間をアジア共通の資産として保全し、次の世代へ継承
- 各都市における美しい都市景観づくりの政策・計画・事業や活動から相互に学ぶ交流の機会を創出
- 上に係る関係者、市民の努力を認知し一層の当事者意識の形成や啓発に寄与する

ご清聴有難うございました  
*Thank you for your attention*

国連ハビタット福岡本部  
(アジア太平洋地域担当)  
本部長 野田 順康